

Styrelsens proposition till årsstämman 2014

Bakgrund

I vår förening händer det att medlemmar inte betalar avgiften i tid. Kassören har hitintills lagt ner tid på att kontakta dessa medlemmar per telefon och e-post, i vissa fall ett tidsödande arbete. Ibland har betalningen dröjt flera månader.

Om inte den uttaxeradeavgiften betalas i tid, har samfällighetsförening rätt att lämna ärendet direkt till kronofogden, dvs. föreningen behöver inte skicka påminnelse eller först lämna ärendet till inkassoföretaget och sedan till kronofogden. Styrelsen har arbetat med att få medlemmar att betala utan indrivning, men det är önskvärt att rutinerna för betalning av avgifterna tydliggörs genom ett stämmobeslut enligt nedanstående förslag.

För att en förening ska få ta ut en påminnelseavgift i samband med en betalningspåminnelse, krävs att ett beslut om detta har tagits på en årsstämma. Avgiften får f.n. vara högst 60 kr och detta regleras i ***Lagen (1981:739) om ersättning för inkassokostnader m.m.***

En styrelse, som inte ser till att samfällighetsavgifterna betalas, kan själv bli ersättningsskyldig för dessa skulder.

Förslag

Påminnelseavgift

En påminnelseavgift om 50 kronor får tas ut vid betalningspåminnelser till medlemmar, som inte betalat sin avgift i tid. Ingen avgift tas ut vid första påminnelsen, utan den kommer på påminnelse två. Efter två påminnelser och utebliven betalning kontaktas Kronofogdemyndigheten för hjälp med indrivning.

Rutiner för fakturahantering m.m.

1. Ordinarie faktura skickas ut i början på oktober månad och skall vara betald senast 31 oktober aktuellt år.
2. Ev. påminnelsefaktura nr 1 sker senast 15 november och sändes till folkbokföringsadressen. Observera att det åligger samfällighetens medlemmar att underrätta styrelsen om sin rätta folkbokföringsadress. Betalning ska ske inom 14 dagar. Upplysning bifogas om att försummad betalning medför påminnelseavgift och att kontakt kan komma att tas med Kronofogdemyndigheten.
3. Ev. påminnelsefaktura nr 2 sker ca en vecka efter sista betalningsdatum för påminnelsefaktura nr 1 och skall vara betald inom 14 dagar.
4. Om betalning trots två påminnelser inte har skett, lämnas skulden till Kronofogdemyndigheten för indrivning, vilket medför kraftigt förhöjda kostnader för fastighetsägaren.

Styrelsen föreslår årsstämman

att anta styrelsens förslag till rutiner för fakturahantering och betalningspåminnelser samt införande av påminnelseavgift.

Styrelsen