

Viktig information om regler för rösträtt och fullmakter vid årsstämman

- Rösträtt vid årsstämma har den som är medlem i föreningen, dvs. är lagfaren ägare till fastighet som omfattas av samfälligheten, samt har fullgjort sina ekonomiska skyldigheter mot föreningen. Den som äger flera fastigheter har bara en röst.
- Om en fastighet ägs av flera personer, t.ex. två makar, föreligger samägande och de har tillsammans en röst. De måste vara eniga för att kunna utöva sin rösträtt, annars får de lägga ner sin röst.
- OBS! Om endast en av delägarna är närvarande på stämman krävs fullmakt från övriga delägare för att kunna utöva rösträtt.
- Om ett dödsbo är ägare av fastigheten krävs fullmakt från samtliga dödsbodelägare för att rösträtt ska kunna utövas, såvida inte alla är närvarande. Är fastighetsägaren ett bolag gäller andra regler.
- Om en medlem inte själv kan närvara, kan denne låt sig representeras av ett ombud, som inte behöver vara en medlem. Ombud ska ha en fullmakt underskriven av alla delägare till den fastighet som ska representeras.
- Medlem får endast företräda sig själv (och övriga delägare) samt en annan medlem som ombud med fullmakt.
- Blankett för fullmakt finns i mapp i brevlådan samt på hemsidan under Vägföreningen/Stämmohandlingar.

Källor:

1. Lagen (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter.
2. Riksförbundet Enskilda Vägars informationshäfte.
3. Österberg, Tommy: Samfälligheter. Handbok för samfällighetsföreningar, Stockholm 2013.